# PERMISO DE EDIFICACION

☑ OBRA NUEVA — LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA ☐ SI ☑ NO; LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA ☐ SI ☑ NO

☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ☐ ALTERACION ☐ REPARACION ☐ RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

## RECOLETA

Recoleta Somos todos

REGIÓN : METROPOLITANA

☑ URBANO ☐ RURAL

| NUMERO DE PERMISO |
|---|
| 25 |
| Fecha de Aprobación |
| 15 OCT 2013 |
| ROL S.I.I. |
| 1269-21 |

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° 0649/13 de fecha 18/03/2013
D) El Certificado de Informaciones Previas N° 277/13 de fecha 13/03/2013
E) El Anteproyecto de Edificación N° --- vigente, de fecha --- (cuando corresponda)
F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda)
G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° --- de fecha --- (cuando corresponda)
H) La solicitud N° --- de fecha --- de aprobación de loteo con construcción simultánea.
I) Otros (especificar): ---

**RESUELVO:**

**1. -** Otorgar permiso para AMPLIACIÓN (especificar) 1 EDIFICIO (N° de edificios, casas, galpones) con una superficie edificada total de 152,24 m2 y de 3 pisos de altura destinado a OFICINA ubicado en calle/avenida/camino TABARÉ N° 962 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo --- sector URBANO (URBANO O RURAL) Zona U-E / E-M3 del Plan Regulador COMUNAL (COMUNAL O INTERCOMUNAL)

aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

**2. -** Dejar constancia que la obra que se aprueba PIERDE (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

---

(BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS; PROYECCIÓN DE SOMBRAS,CONJUNTO ARMONICO)

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

---

(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar))

Plazos de la autorización especial ---

**4.-** Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

**5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| DISTRIBUIDORA Y COMERCIAL GÉMINIS LTDA. | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| NABIL HADWEH JADUE | |

**6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) | R.U.T. | |
|---|---|---|
| --- | --- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA | R.U.T. | |
| PATRICIO ÁLVAREZ LATORRE | | |
| NOMBRE DEL CALCULISTA | R.U.T. | |
| PATRICIO ÁLVAREZ LATORRE | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) | R.U.T. | |
| A LICITACIÓN | --- | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| --- | --- | --- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| --- | --- | --- |

(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras