

RESOLUCIÓN N° 2431 024

RECOLETA, 14 JUN. 2024

**AUTORIZA ACCESO PROVISORIO A
INMUEBLE CLAUSURADO EN
CUMPLIMIENTO DE ORDEN DE
INHABILIDAD UBICADO EN CALLE RAPA NUI
N° 142**

VISTOS:

1. **Resolución N° 3709** de fecha 17.10.2018 que ordenó la inhabilidad de la propiedad ubicada en calle Rapa Nui N° 142.
2. **Resolución N° 20** de fecha 21.07.2023 que modificó la Resolución N° 3709 de fecha 17.10.2018.
3. **Resolución N° 22** de fecha 27.07.2023 que dejó sin efecto la Resolución N° 20 de fecha 21.07.2023
4. **Resolución N° 24** de fecha 27.07.2023 que modificó la Resolución N° 3709 de fecha 17.10.2018.
5. **Acta de desalojo** de fecha 01.12.2023.
6. **ING DOM ONLINE CORREO N° S-012** de fecha 03.06.2024, suscrito por Phillipe Rojas, constructor patrocinante, en representación de la propietaria del inmueble.
7. **Memorándum N°906/19** de fecha 15.11.2019 de la Dirección de Control, relativo a los pronunciamientos emanados por esta DOM que ya se encuentran regulados a través de normas existentes, en particular por: la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; ordenanzas locales; y en el caso de actos relacionados con inmuebles, por la LGUC y su OGUC.
8. **Decreto Exento N°2366** de fecha 29 de diciembre de 2023 que designa Secretaria Municipal Subrogante a la Señora Kemeny Meneses Mateluna, Directivo, grado 7°.
9. **Decreto Exento N°776** de fecha 09.05.2022 que designa Director de Obras Municipales Subrogante al funcionario de esta repartición Sr. Mauricio Espinoza Inostroza.

TENIENDO PRESENTE:

Las atribuciones que me confiere el Decreto Exento N°776 de fecha 09.05.2022 que delegó al Señor Alfredo Parra Silva, Director de Obras Municipales la facultad de resolver sobre diversas materias de administración interna; de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

RESUELVO:

1. **AUTORIZA** el acceso provisorio a inmueble ubicado en calle **RAPA NUI N° 142**, Rol SII: 581-17, desalojado con auxilio de la fuerza pública según consta en Acta de fecha 01.12.2023 en cumplimiento de la orden de inhabilidad vigente **Resolución N° 3709** de fecha 17.10.2018, modificada por la **Resolución N° 24** de fecha 27.07.2023, por un periodo de **un (1) día** a contar de la fecha de notificación de la presente Resolución, con el propósito de inspeccionar el inmueble en el marco de los trámites en curso para regularizar la propiedad.
2. **NOTIFÍQUESE** por la Dirección de Obras Municipales, el contenido de la presente resolución a la Sra. GABRIELA ANDREA JADUE ALAMO, RUT: _____, Rep. Legal de INMOBILIARIA E INVERSIONES LAS TRES SPA., RUT: _____, en su calidad de propietaria del inmueble inscrito a fojas 51566 número 75069 del año 2022.
3. **DÉJESE** establecido que el acceso provisorio a la propiedad, **NO autoriza la habitación del inmueble**, tampoco podrán efectuarse acciones distintas a las autorizadas, manteniéndose vigente la Orden de inhabilidad hasta obtener la recepción final. Si se autoriza la instalación de caseta de seguridad o permanencia de cuidador al interior del predio con fines exclusivos de seguridad del inmueble.
4. **REMÍTASE** la presente Resolución a Carabineros de Chile para su conocimiento y ejecución de medidas pertinentes en caso del incumplimiento de esta Resolución.

MEI/mrm 12.06.2024

DISTRIBUCIÓN PRESENCIAL: NOTIFICADO

DISTRIBUCIÓN DIGITAL: SEC. MUNICIPAL; ADM. MUNICIPAL; JURÍDICO; DISEHU; 6° COMISARÍA DE RECOLETA,

IDDOC: 2197416

/KMM/MEI/INY/mrm

IDDOC SGDFD: 48891



El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

Firmado por
Mauricio Alejandro
Espinoza Inostroza
Fecha 13/06/2024
13:10:25 CLT

Firmado por
Kemeny Andrea
Meneses Mateluna
Fecha 14/06/2024
12:09:38 CLT

Director(a) DOM(S)

Secretario(a) Municipal(S)

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **46c2ad328a633d4**

Municipalidad de Recoleta • Avenida Recoleta N° 2774 • Call center 22945 7000



/MunicipalidadRecoleta



Muni_Recoleta



/MunicipalidadDeRecoleta

www.recoleta.cl