

RESOLUCIÓN N° 4320 024

RECOLETA, 17 OCT. 2024

**AUTORIZA ACCESO PROVISORIO A
INMUEBLE CLAUSURADO EN
CUMPLIMIENTO DE ORDEN DE
INHABILIDAD UBICADO EN CALLE RAPA NUI
N° 142**

VISTOS:

1. **Resolución N° 3709** de fecha 17.10.2018 que ordenó la inhabilidad de la propiedad ubicada en calle Rapa Nui N° 142.
2. **Resolución N° 20** de fecha 21.07.2023 que modificó la Resolución N° 3709 de fecha 17.10.2018.
3. **Resolución N° 22** de fecha 27.07.2023 que dejó sin efecto la Resolución N° 20 de fecha 21.07.2023
4. **Resolución N° 24** de fecha 27.07.2023 que modificó la Resolución N° 3709 de fecha 17.10.2018.
5. **Acta de desalojo** de fecha 01.12.2023.
6. **Resolución N° 2431** de fecha 14.06.2024 que autorizó el acceso provisorio al inmueble por un periodo de un (1) día con el propósito de inspeccionar el estado del inmueble en el marco de los trámites en curso para regularizar la propiedad.
7. **ING DOM ONLINE CORREO N° S-018** de fecha 03.10.2024, suscrito por Gabriela Andrea Jadue Alamo, representante legal de INMOBILIARIA E INVERSIONES LAS TRES SPA, Rut: propietaria del inmueble.
8. **Memorándum N°906/19** de fecha 15.11.2019 de la Dirección de Control, relativo a los pronunciamientos emanados por esta DOM que ya se encuentran regulados a través de normas existentes, en particular por: la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; ordenanzas locales; y en el caso de actos relacionados con inmuebles, por la LGUC y su OGUC.
9. **Decreto Exento N°1846** de fecha 20 de agosto de 2024 que designa Secretaria Municipal a la Señora Norma Elizabeth Foster Moya, Directivo, grado 4°.

TENIENDO PRESENTE:

Las atribuciones que me confiere el Decreto Exento N°776 de fecha 09.05.2022 que delegó al Señor Alfredo Parra Silva, Director de Obras Municipales la facultad de resolver sobre diversas materias de administración interna; de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

RESUELVO:

1. **AUTORIZA** el acceso provisorio a inmueble ubicado en calle **RAPA NUI N° 142**, Rol SII: 581-17, desalojado con auxilio de la fuerza pública según consta en Acta de fecha 01.12.2023 en cumplimiento de la orden de inhabilidad vigente **Resolución N° 3709** de fecha 17.10.2018, modificada por la **Resolución N° 24** de fecha 27.07.2023; por un periodo de **treinta y cinco (35) días corridos** a contar de la fecha de notificación de la presente Resolución, con el propósito de ejecutar acciones de limpieza, mantención e higiene de la propiedad.
2. **NOTIFÍQUESE** por la Dirección de Obras Municipales, el contenido de la presente resolución a la Sra. GABRIELA ANDREA JADUE ALAMO, RUT: Rep. Legal de INMOBILIARIA E INVERSIONES LAS TRES SPA., RUT: en su calidad de propietaria del inmueble inscrito a fojas 51566 número 75069 del año 2022.
3. **DÉJESE** establecido que el acceso provisorio a la propiedad, **NO autoriza la habitación del inmueble**, tampoco podrán efectuarse acciones distintas a las autorizadas, manteniéndose vigente la Orden de inhabilidad hasta obtener la recepción final. Si se autoriza la instalación de caseta de seguridad o permanencia de cuidador al interior del predio con fines exclusivos de seguridad del inmueble.
4. **REMÍTASE** la presente Resolución a Carabineros de Chile para su conocimiento y ejecución de medidas pertinentes en caso del incumplimiento de esta Resolución.

NFM/APS/nzg 14.10.2024

DISTRIBUCIÓN PRESENCIAL: NOTIFICADO

DISTRIBUCIÓN DIGITAL: SEC. MUNICIPAL; ADM. MUNICIPAL; JURÍDICO; DISEHU; 6° COMISARÍA DE RECOLETA,

IDDOC: 2233351

/NFM//APS/INY/nzg

IDDOC SGDFD: 62215

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

Firmado por
Alfredo Humberto
Parra Silva
Fecha 16/10/2024
16:33:13 CLST

Director(a) DOM

Firmado por
Norma Elizabeth
Foster Moya
Fecha 17/10/2024
08:52:28 CLST

Secretario(a) Municipal

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **b7d984ad240f413**

Municipalidad de Recoleta • Avenida Recoleta N° 2774 • Call center 22945 7000



/MunicipalidadRecoleta



Muni_Recoleta



/MunicipalidadDeRecoleta

www.recoleta.cl