

**RESOLUCIÓN N° 8 /2024**  
**RECOLETA, 07 MAR. 2024**

**AUTORIZA ACCESO PROVISORIO A INMUEBLE  
CLAUSURADO EN CUMPLIMIENTO DE ORDEN DE  
INHABILIDAD UBICADO EN CALLE LORETO N° 389**

**VISTOS:**

1. **Resolución N° 08** de fecha 28.03.2023 que ordenó la inhabilidad del inmueble hasta obtener la recepción final.
2. **Resolución N° 11** de fecha 19.05.2023 que modificó la Resolución N° 8 de fecha 28.03.2023.
3. **Acta de desalojo** de fecha 26.05.2023.
4. **Resolución N°12** de fecha 05.06.2023 que autorizó el acceso provisorio al inmueble por un (1) día, con el fin de realizar levantamiento y retiro de elementos.
5. **Resolución N°23** de fecha 27.07.2023 que autorizó el acceso provisorio al inmueble por tres (3) días, con el fin retirar de elementos (maquinarias e insumos).
6. **Resolución N°27** de fecha 16.08.2023, rectificada por la **Resolución Sección 9ª N° 50** de fecha 31.08.2023 que autorizó el acceso provisorio al inmueble por cuatro (4) días, con el fin retirar de elementos (maquinarias e insumos).
7. **Resolución N°30** de fecha 12.10.2023 que autorizó el acceso provisorio al inmueble por cuatro (4) días, con el fin de retirar elementos y reforzar cierres.
8. **Resolución N°36** de fecha 05.12.2023 que autorizó el acceso provisorio al inmueble por noventa (90) días, con el propósito de ejecutar las obras autorizadas mediante el P.O.M. N° 30 de fecha 08.11.2023.
9. **Correo electrónico de fecha 05.03.2024**, suscrito por el Sr. Alejandro Miño, en representación del Sr. Arturo Rojas Olavarría, que adjuntó informe de avance de obras.
10. **P.O.M. N° 30** de fecha 08.11.2023 que autorizó una casa y un edificio con destino taller inofensivo.
11. **Decreto Exento N° 647** de fecha 08.04.2020 que aprobó convenio de firma electrónica avanzada para autoridades y funcionarios, suscrito con el Ministerio Secretaría General de la Presidencia.
12. **Memorándum N° 906/19** de fecha 15.11.2019 de la Dirección de Control, relativo a los pronunciamientos emanados por esta DOM que ya se encuentran regulados a través de normas existentes, en particular por: la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; ordenanzas locales; y en el caso de actos relacionados con inmuebles, por la LGUC y su OGUC.
13. **Decreto Exento N° 2366** de fecha 29 de diciembre de 2023 que designa Secretaria Municipal Subrogante a la Kemeny Meneses Mateluna, Directivo, grado 7°.

**TENIENDO PRESENTE:**

Las atribuciones que me confiere el Decreto Exento N°776 de fecha 09.05.2022 que delegó al Señor Alfredo Parra Silva, Director de Obras Municipales la facultad de resolver sobre diversas materias de administración interna; de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**RESUELVO:**

1. **AUTORIZA** el acceso provisorio a inmueble ubicado en calle **LORETO N° 389**, Rol SII: 478-30, desalojado con auxilio de la fuerza pública según consta en Acta de fecha 26.05.2023 en cumplimiento de la orden de inhabilidad vigente **Resolución N° 08** de fecha 28.03.2023, modificada por la **Resolución N° 11** de fecha 19.05.2023, por un periodo de **noventa (90) días** a contar de la fecha de notificación de la presente Resolución, con el propósito de ejecutar las obras autorizadas mediante el **P.O.M. N° 30** de fecha 08.11.2023.
2. **NOTIFÍQUESE** por la Dirección de Obras Municipales, el contenido de la presente Resolución al Sr. Arturo Rojas Olavarría, \_\_\_\_\_, Rep. Legal de Inversiones Lourdes Spa., \_\_\_\_\_, en su calidad de propietario del inmueble.



3. **DÉJESE** establecido que el acceso provisorio a la propiedad, **NO autoriza la habitación del inmueble**, tampoco podrán efectuarse acciones distintas a las autorizadas, manteniéndose vigente la Orden de inhabilidad hasta obtener la recepción final. Sí se autoriza la instalación de caseta de seguridad o permanencia de cuidador al interior del predio con fines exclusivos de seguridad del inmueble.

4. **REMÍTASE** la presente Resolución a Carabineros de Chile para su conocimiento y ejecución de medidas pertinentes en caso del incumplimiento de esta Resolución.

APS/mrm 06.03.2024

DISTRIBUCIÓN PRESENCIAL: NOTIFICADO

DISTRIBUCIÓN DIGITAL: SEC. MUNICIPAL; ADM. MUNICIPAL; JURÍDICO; DISEHU; DIDECO; DIMAO (OOEE); 6° COMISARÍA DE RECOLETA,

IDDOC: 2169305

APS/MRM/iny

IDDOC SGDFD: 36987



El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

Firmado por  
Alfredo Humberto  
Parra Silva  
Fecha 07/03/2024  
18:48:55 UTC

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **42aadd931507e64**

Municipalidad de Recoleta • Avenida Recoleta N° 2774 • Call center: 22045 7000



/MunicipalidadRecoleta



Muni\_Recoleta



/MunicipalidadDeRecoleta

[www.recoleta.cl](http://www.recoleta.cl)